



İstanbul :

20.03.2015

Sayı
Our Reference: 1283Konu
Subject : **Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı Hk.**

Sirküler: 227 / 2015

Sayın Üyemiz,

Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından, 17.03.2015 Tarih ve 2015/13 No'lu "Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı" 20 Mart 2015 Tarih ve 29301 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Bahse konu kararda; Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. adına kayıtlı 1.135 m² yüzölçümlü 274 ada, 1 no'lu parsel ile 434.538,58 m² yüzölçümlü devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alanları kapsayan İstanbul İli, **Kadıköy İlçesi, Zühtüpaşa Mahallesi, Fenerbahçe Kalamış Yat Limanına yönelik Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan Yat Limanı** (Emsal 0,13; Yeraltı Otoparkı dahil Emsal: 0,31; Hmax çatı dahil:7,50 m) ve Balıkçı Barınağı kullanım kararlarını getiren 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun onaylanmasına, karar verilmiştir.

İstanbul ili Kadıköy ilçesi Fenerbahçe - Kalamış Yat Limanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı Ek'te yer almaktadır.

Bilgi ve gereğini arz/ rica ederiz.

EK: İmar Planı (2 syf.)

Saygılarımızla,


Murat TUNCER
Genel Sekreter
GEREĞİ:

- İlgili Üyeler (Web Sayfamız)
- İMEAK DTO Şubeleri
- İMEAK DTO 14,38,39,45 ve 46 No'lu Meslek Komite Üyeleri

BİLGİ:

- Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri
- İMEAK DTO Şube YK Başkanları

İSTANBUL İLİ KADIKÖY İLÇESİ
FENERBAHÇE - KALAMIŞ YAT LİMANI
KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

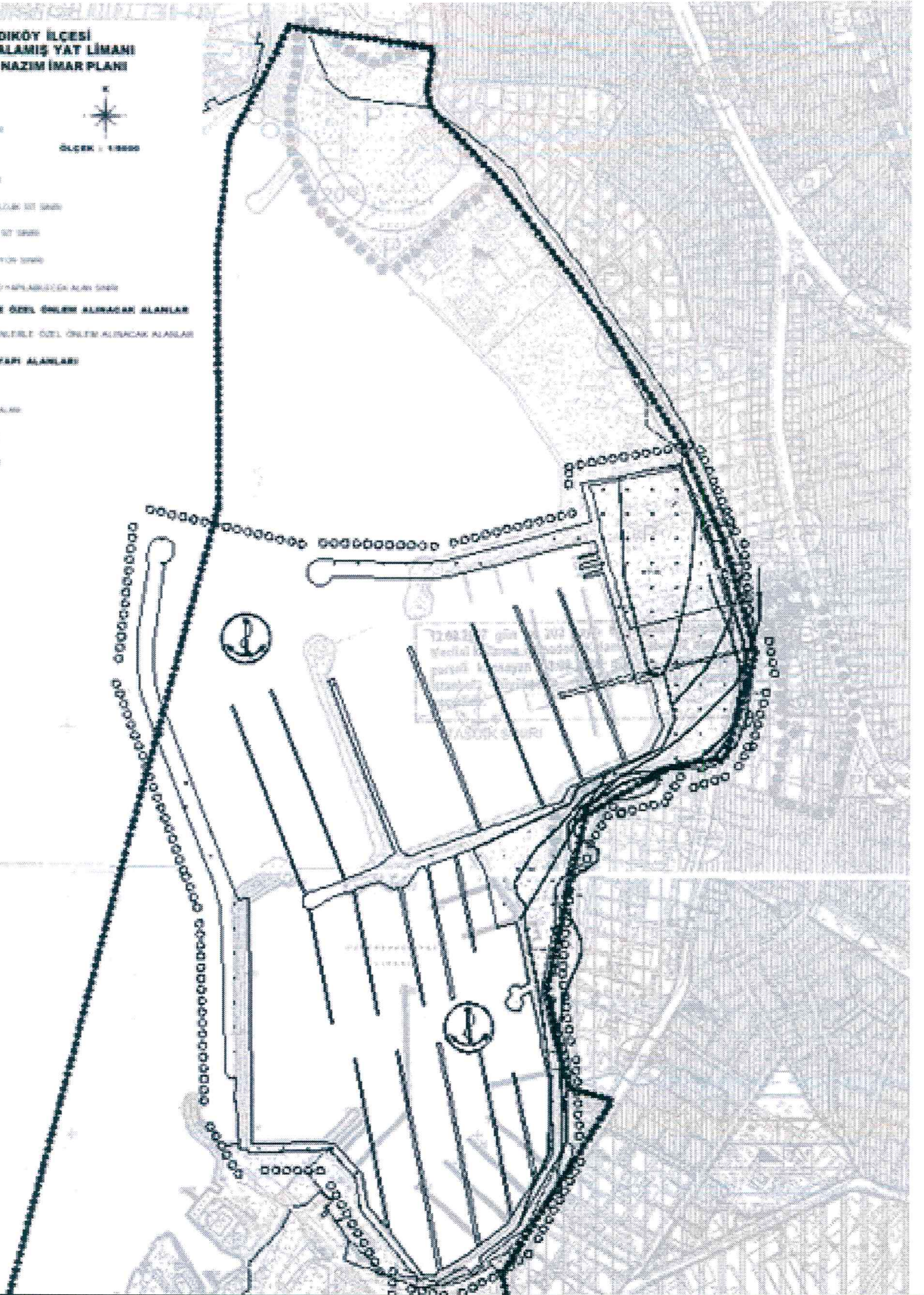
SINIRLAR

- PLAN ÇİZİM SINIRI
PARSEL SINIRI
KATI KEMER ÇİZİMİ
1. DERECE ARSİZOLUK İT SINIRI
2. DERECE DOĞAL İT SINIRI
JEOLJİK FORMASYON SINIRI
YERLİ ÇÖRMEYİ APTALANAN ALAN SINIRI

- JEOLJİK NEDENLERLE ÖZEL ÖLÇEM ALINACAK ALANLAR
JEOLJİK NEDENLERLE ÖZEL ÖLÇEM ALINACAK ALANLAR

KENTSEL TEKNİK ALTYAPU ALANLARI

- YAT LİMANI ALANI
BAKICI BARRAJI ALANI
1. DERECE YOLLAR
2. DERECE YOLLAR



İLİ : İSTANBUL

İLÇESİ : KADIKÖY

ADA / PARSEL : FENERBAHÇE KALAMIŞ YAT LİMANI

PLAN ADI : İSTANBUL İLİ, KADIKÖY İLÇESİ, ZÜHTÜPAŞA MAHALLESİ, FENERBAHÇE KALAMIŞ YAT LİMANINA YÖNELİK 1/5.000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI.

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**İSTANBUL İLİ KADIKÖY İLÇESİ
FENERBAHÇE - KALAMIŞ YAT LİMANI
KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİM**



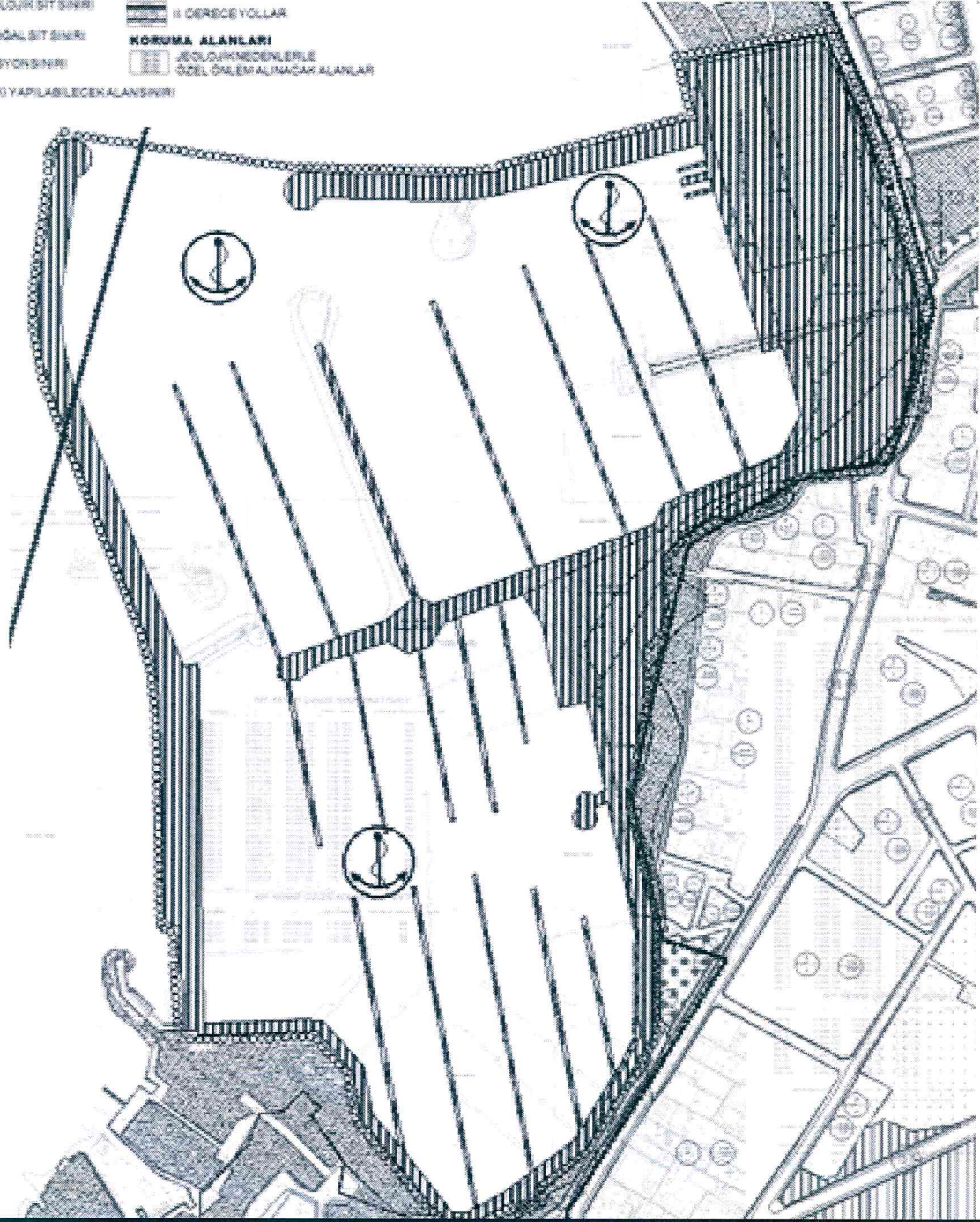
ÖLÇEK : 1/1000

SINIRLAR

- ○ ○ PLAN ÇİZİMİ SINIRI
--- PARSEL SINIRI
--- KİTİ KENAR ÇİZGİSİ
--- 3. DERECE ARKİOLOJİK SİT SINIRI
--- KİMİ DERECE DOĞAL SİT SINIRI
--- JEOLUJİK FORMASYON SINIRI
--- YERALTI (TOTO) PARKI YAPILABİLECEK ALAN SINIRI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

- YAT LİMANI ALANI
BALIKÇI BARINAĞI ALANI
I. DERECE YOLLAR
II. DERECE YOLLAR
KORUMA ALANLARI
JEOLUJİK NEDENLERLE
ÖZEL ÖNEMLİ NİHAZ ALANLARI



İLİ : İSTANBUL

İLÇESİ : KADIKÖY

ADA / PARSEL : FENERBAHÇE KALAMIŞ YAT LİMANI

PLAN ADI : İSTANBUL İLİ, KADIKÖY İLÇESİ, ZÜHTÜPAŞA MAHALLESİ, FENERBAHÇE KALAMIŞ YAT LİMANINA YÖNELİK 1/1.000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI.

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.