



Sayı : 38591462-010.07.03-2023-2029

17.08.2023

Konu : 2 Adet Arabalı Vapurun Kiralanması

Sirküler No: 574

Sayın Üyemiz,

İzmir Büyükşehir Belediyesi İzdeniz A.Ş. tarafından Odamıza gönderilen 16.08.2023 tarihli Ek'te sunulan yazıda özetle;

İzmir İl sınırları içinde kullanılmak üzere, Türk Deniz Mevzuatına göre "Denize Elverişlilik Belgesi'ne haiz (teslim tarihinde) ve Ek'te belirtilen teknik şartnameye uygun **2 (Adet) Arabalı Feribotun 15.09.2023 - 14.09.2024** tarihleri arasında (**toplam 366 takvim günü**) **çıplak olarak kiralanacağı**, bu kiralama periyodunda, "Kiraya Veren'in 2 (iki) gemiyi İzmir liman sınırları içerisinde "Kiracıya" teslim edeceği belirtilerek,

Ek'te sunulan Teknik Şartnameye uygun satın alma tekliflerinin, en geç **22.08.2023 Salı günü saat 14:00'a kadar** "Yaklaşık Bedel Teklif İsteme Formu"nda iletişim bilgileri yer alan İzmir Deniz İşletmeciliği Nakliye ve Turizm Tic. A.Ş. Satınalma Birimine bildirilmesi istenmektedir.

Bilgilerinize arz/rica ederim.

Saygılarımla,

*e-imza*İsmet SALİHOĞLU
Genel Sekreter**Ek:İZDENİZ Yolcu Taşımacılığı Arabalı Feribot Kiralama Teklif İsteme Formu (16 sayfa)**

Dağıtım:

Gereği:

- Tüm Üyeler (WEB sayfası ve e-posta ile)
- İMEAK DTO Şube ve Temsilcilikleri
- İMEAK DTO 14,30,31 No'lu Meslek Komitesi Başkan ve Üyeleri
- S.S. Mavi Marmara Deniz Yolcu ve Turizm Mot. Taş. Koop.
- S.S. Turizm ve Yolcu Deniz Taşıyıcılar Koop.
- S.S. Avrasya Deniz Taş. Turz. Hiz. İnş. San. ve Tic. Aş.
- Beyden Deniz Ulaşım Hizmetleri Tic. Ltd. Şti.
- S.S. Boğaziçi Yolcu ve Tur. Den. Mot. Taş. Koop.
- S.S. Kartal Deniz Yolcu Yük ve Tur. Mot. Taş. Koop.
- S.S. Tarihi Mavi Haliç Dolmuş Deniz Motorlu

Bilgi:

- Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri
- İMEAK DTO Şube Başkanları

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanuna göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.

Evrakı Doğrulamak İçin :
<https://ebys.denizticaretodasi.org.tr/enVision/Dogrula/BSAAN4JPC>
Bilgi için: Furkan HAMARAT Telefon: 275
E-Posta: furkan.hamarat@denizticaretodasi.org.tr
Meclis-i Mebusan Caddesi No:22 34427 Fındıklı-Beyoğlu-İSTANBUL/TÜRKİYE
Tel : +90 (212) 252 01 30 (Pbx) Faks: +90 (212) 293 79 35 KEP: imeakdto@hs01.kep.tr
Web: www.denizticaretodasi.org.tr E-mail: iletisim@denizticaretodasi.org.tr





İSTANBUL VE MARMARA, EGE, AKDENİZ, KARADENİZ BÖLGELERİ

ISTANBUL & MARMARA, AEGEAN, MEDITERRANEAN, BLACKSEA REGIONS

DENİZ TİCARET ODASI CHAMBER OF SHIPPING



Taşıyıcılar Kooperatifi

- S.S. İstanbul Kartal Maltepe Bostancı Adalar Yük Taş.
ve Gemi Serv. Den. Motorlu Taş. Koop.

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanuna göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.



Evrakı Doğrulamak İçin :
<https://ebys.denizticaretodasi.org.tr/enVision/Dogrula/BSAAN4JPC>
Bilgi için: Furkan HAMARAT Telefon: 275
E-Posta: furkan.hamarat@denizticaretodasi.org.tr
Meclis-i Mebusan Caddesi No:22 34427 Fındıklı-Beyoğlu-İSTANBUL/TÜRKİYE
Tel : +90 (212) 252 01 30 (Pbx) Faks: +90 (212) 293 79 35 KEP: imeakdto@hs01.kep.tr
Web: www.denizticaretodasi.org.tr E-mail: iletisim@denizticaretodasi.org.tr





İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ
NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3. maddesi (g) bendi doğrultusunda istisna kapsamında yapılacak
Arabalı Feribot Kiralama Teklif İsteme Formu

İKN: 2023/847949

İlgili Birim: GÜVERTE BAŞENSP.
16.08.2023

Teklif İsteme Tarihi:

SIRA NO	KİRALANACAK GEMİ CİNSİ	Birim	Kiralama Süresi	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Toplam Tutarı (KDV Hariç)
1	1 ADET ARABA VAPURU KİRALANMASI	GÜN	366		
2	1 ADET ARABA VAPURU KİRALANMASI	GÜN	366		
TOPLAM					

TOPLAMTÜRK LİRASI.....KURUŞ (KRŞ)

Yukarıda belirtilen kiralama işi teklif alma usulü ile yapılacaktır. Bu işe teklif verilmesi istendiği takdirde aşağıdaki şartlar, ekli Teknik Şartname ve Sözleşme Tasarısı çerçevesinde tanzim edeceğiniz iş bu Teklif İsteme Mektubunu Şirketimiz Satınalma Müdürlüğüne imzalı ve kaşeli olarak **kapalı zarf içinde elden, kargo veya iadeli taahhütlü posta yoluyla** gönderilmesini rica ederim.

Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır ve son teklif verme saatine kadar Şirketimize ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Aydoğ GÜNDAĞ
Satınalma Müdürü

TEKLİF VERME VE SATINALMAYA İLİŞKİN İDARİ HUSUSLAR:

1. Teklifinizi en geç **22.08.2023 Salı günü, saat 14.00'a kadar** İzmir Deniz İşletmeciliği Nakliye ve Turizm Tic. A.Ş. Satınalma Birimine gönderiniz.

1.1. **TEKLİFLERİN SUNULACAĞI ADRES:** İzmir Marina Haydar Aliyev Bulvarı No.:4 Bahçelerarası Mahallesi Üçkuyular Balçova / İZMİR

1.2. BİLGİ İÇİN:

e-mail : satinalma@izdeniz.com.tr
Tel : 0232 320 00 35
Faks : 0232 463 00 57

2. TANIMLAR:

KİRACI/ŞİRKET: Kiralama yapacak olan İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİC. A.Ş.

İSTEKLİ: İş Kiracı tarafından belirlenen şartlar dahilinde yapmak için teklif veren kişi, kurum.

KİRAYA VEREN/YÜKLENİCİ: Araba Vapurunu çıplak olarak kiraya verecek olan taraf,

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FİRMANIN:

Adı, Ünvanı :
Adres :
Tel/Faks :
Teklif Tarihi :



İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ
NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3. maddesi (g) bendi doğrultusunda istisna kapsamında yapılacak
Arabalı Feribot Kiralama Teklif İsteme Formu

İKN: 2023/847949

İlgili Birim: GÜVERTE BAŞENSP.
16.08.2023

Teklif İsteme Tarihi:

GEMİ, ARABA VAPURU VEYA KİRALANAN: Özellikleri Teknik Şartnamede belirlenen araç-yolcu taşıyan Araba Vapuru anlamını taşır (Her 3 tabirden herhangi birisi ile ifade edilen aynıdır)

3. Teklif mektubunda vermiş olduğunuz fiyatlar Teknik Şartnamede aksine bir süre yoksa **60 (altmış)** gün süreyle geçerli kabul edilecektir.

4. KİRAYA VEREN GEMİLER'i hava müsaadeli 10-14 Eylül 2023 tarihleri arasında İzmir ili sınırları içerisinde KİRACI'NIN belirleyeceği bir iskeleye aborda edecektir. (Mevcut kiralık gemilerle sözleşmenin uzatılarak devam edilmesi durumunda bu şart aranmaz.) KİRACI'nın enspektörleri tarafından yapılacak güverte ve makine donanımlarındaki denetleme sonrası istenen tüm koşullara sahip olduğu tutanakla kayıt alınmasına müteakip, istenen belge ve sertifikaları KİRACI'ya sunulmuş 2 (iki) GEMİ'yi Teknik Şartname ve Sözleşme hükümleri çerçevesinde hizmete girmeye hazır olarak KİRACI'ya teslim edecektir. GEMİLER'in işe başlama tarihi KİRACI tarafından hat izni alınmasına müteakip 15.09.2023 günü saat 06:00'dır.

5. Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi

İstekliler teklifini gösteren fiyatları ve bunların toplam tutarlarını KDV hariç Türk Lirasından cinsinden belirtecektir.

KİRAYA VEREN'e, KİRACI tarafından her ay sonunda bir önceki ilgili ay için düzenlenecek hakedişin onayına müteakip kesilecek faturanın KİRACI'ya teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) iş günü içinde ödeme yapılacaktır.

6. TEKLİF İLE BİRLİKTE SUNULACAK BELGELER VE SUNULUŞ ŞEKLİ

6.1.İsteklilerin Sunacağı Belgeler:

6.1.1. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;

I. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından **son 3 (üç) ay içerisinde alınmış odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.**

II. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından son 3 (üç) ay içerisinde alınmış tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

6.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

I. Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannamesi,

II. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini vereceklerdir.

6.1.3. İhaleye iş ortaklığı olarak teklif verilmesi halinde; iş ortaklığının her bir ortağı tarafından (6.1.1.) ve (6.1.2.) bentlerinde yer alan belgelerin ayrı ayrı sunulması zorunludur.

6.2. Belgelerin sunuluş şekli:

6.2.1 İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Ancak, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Nizamnamesinin 9 uncu maddesinde yer alan hüküm çerçevesinde

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FİRMANIN:

Adı, Ünvanı :

Adres :

Tel/Faks :

Teklif Tarihi :



İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ
NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3. maddesi (g) bendi doğrultusunda istisna kapsamında yapılacak
Arabalı Feribot Kiralama Teklif İsteme Formu

İKN: 2023/847949

İlgili Birim: GÜVERTE BAŞENSP.

16.08.2023

Teklif İsteme Tarihi:

Gazete idaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "aslının aynısıdır" şeklinde onaylanarak isteklilere verilen Ticaret Sicili Gazetesi suretleri ile bunların noter onaylı suretleri de kabul edilecektir. Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının internet sayfası üzerinden temin edilebilen ve teyidi yapılabilen alıma katılım ve yeterli belgelerinin internet çıktısı sunulabilir.

6.2.2. Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile "ibraz edilenin aynısıdır" veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.

6.2.3. İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine en son teklif verme tarihinden önce Şirket tarafından "aslı şirketçe görülmüştür" veya bu anlama gelecek şekilde şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilirler.

7. Teklif hazırlama giderleri:

Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı Şirketimizden isteyemez.

8. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

9. Teklif veremeyecek olanlar:

9.1. 4734 sayılı Kanunun 11 inci maddesinde teklif vermeye katılamayacağı belirtilenler ile 4734 sayılı Kanunun 53 üncü maddesinin (b) bendinin (8) numaralı alt bendi gereğince alınacak Bakanlar Kurulu Kararları ile belirlenen yabancı ülkelerin isteklileri doğrudan veya dolaylı ya da alt Yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde teklif veremezler.

9.2. Bu yasaklara rağmen teklif veren istekliler değerlendirme dışı bırakılır. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine bırakılmış ise bu işlem iptal edilir.

10. Sadece yerli istekliler teklif verebilecektir.

11. Konsorsiyum olarak teklif verilemez.

12. Bu işte işin tamamı için teklif verilecektir.

13. Sözleşme:

13.1. Kiracı tarafından işe ait dokümanda yer alan şartlara uygun olarak hazırlanan sözleşme, Kiracı yetkilisi ve Kiraya Veren tarafından imzalanır ve sözleşmenin Kiracı onaylı bir örneği Kiraya Verene verilir. Kiraya Veren tarafından sözleşmenin birden fazla nüsha olarak düzenlenmesi talep edilirse, talep edilen sayı kadar sözleşme nüshası düzenlenir.

13.2. Sözleşmenin notere tescil ve onayı gerekli değildir.

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FİRMANIN:

Adı, Ünvanı :

Adres :

Tel/Faks :

Teklif Tarihi :



İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ
NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3. maddesi (g) bendi doğrultusunda istisna kapsamında yapılacak Arabalı Feribot Kiralama Teklif İsteme Formu

İKN: 2023/847949

İlgili Birim: GÜVERTE BAŞENSP.
16.08.2023

Teklif İsteme Tarihi:

13.3. Kiraya Veren iş ortaklığı olması halinde, hazırlanan sözleşme bütün ortaklar tarafından imzalanır ve sözleşmenin Kiracı tarafından onaylı birer örneği ortaklara verilir. Ortaklar tarafından sözleşmenin birden fazla nüsha olarak düzenlenmesi talep edilirse, talep edilen sayı kadar sözleşme nüshası düzenlenir.

13.4. Sözleşmenin imzalanmasına ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer sözleşme giderleri Kiraya Verene aittir.

14. Teklif mektubunda teklif edilen bedel rakam ve yazı ile yazılmalı, üzerinde kazıntı silinti ve düzeltme bulunmamalıdır. Ad, Soyad ve Ticaret Ünvanı yazılmak suretiyle yetkili kişiler tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş olmalıdır.

15. 6183 sayılı kanununun 22/a maddesi gereği 5.000,00 (Beş bin) TL'yi geçen tüm ödemelerde "Borcu Yoktur" belgesini firma ibraz edecektir.

16. Bu alım 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3/g maddesi kapsamında olup, Şirketimiz mal/hizmeti alıp almamakta veya bir kısmını almakta, iptal etmekte serbesttir.

17. Bu alım ceza ve ihalelerden yasaklama hükümleri hariç 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'na tabi değildir.

18. Teklif veren firmalar, yukarıdaki şartlarla birlikte Teknik şartnamede ve Sözleşmede belirlenen özellikleri ve şartları aynen kabul etmiş sayılır.

Ek: Teknik Şartname (6 Sayfa), Sözleşme Tasarısı (9 Sayfa), Açık Rıza Metni (1 Sayfa), Kişisel Verilerin İşlenmesine İlişkin Aydınlatma Metni (2 Sayfa)

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FİRMANIN:

Adı, Ünvanı :

Adres :

Tel/Faks :

Teklif Tarihi :

4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNU (3) MADDESİ G BENDİ UYARINCA İSTİSNA KAPSAMINDA

2 ADET ARABA VAPURU KİRALAMA (366 GÜN SÜRE İLE) SÖZLEŞME TASARISI

İhale kayıt numarası: 2023/.....

Sipariş No:

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu Sözleşme, bir tarafta **İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.** (bundan sonra **KİRACI** olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra **KİRAYA VEREN** olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler

2.1. KİRACI'NIN

a) Adı: **İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.**

b) Adresi **İZMİR MARİNA BAHÇELERARASI MAHALLESİ HAYDAR ALİYEV BULVARI NO:4 BALÇOVA / İZMİR**

c) Vergi Kimlik No: **BALÇOVA V.D. 483 003 1142**

ç) Telefon numarası: **0232 320 00 35**

d) Faks numarası: **0232 463 00 57**

e) Elektronik posta adresi: **iletisim@izdeniz.com.tr**

2.2. KİRAYA VEREN'İN;

a) Adı ve soyadı/Ticaret unvanı:

b) T.C. Kimlik No:

c) Vergi Kimlik No:

ç) Tebligata esas adresi:

d) Telefon numarası:

e) Bildirime esas faks numarası:

f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa):

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin dili

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4- Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

4.2. Bu sözleşme, konusunu oluşturan hususlar 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3/g maddesindeki istisna kapsamında kaldığı ve bahsedilen Kanun hükümlerine tâbi olmadığı için 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu hükümlerine de tâbi değildir. Bu sözleşmede bahsedilen Kanun ile ilgili hususlara, kıyasen uygulanacağı için yer verilmiştir. Taraflar bu konuda mutabıktırlar.

Madde 5- İş tanımı

5.1 Sözleşme konusu iş; KİRACI'nın faaliyet alanındaki hatlarda (bu konuda ayrıca bkz. Teknik Şartnamedeki açıklamalar) çalıştırılmak üzere 2 (İKİ) adet araba vapurunun (kısaca "GEMİ veya KİRALANAN" olarak anılacaktır) **366 (ÜçyüzAltmışAltı) takvim günü süre** ile çıplak olarak kiralanmasıdır.

5.2.GEMİNİN TEKNİK TANIMI:

Bu konuda, Teknik Şartname hükümleri uygulanacaktır.

Madde 6- Sözleşmenin Türü ve Bedeli

6.1. Bu sözleşme niteliği itibariyle kira sözleşmesi olup, kira bedelleri günlük olarak hesap edilecek ve bu Sözleşme'de belirtilen esaslar çerçevesinde ödenecektir. Sözleşme bedeli KİRAYA VEREN tarafından teklif edilen günlük birim fiyatların sözleşme süresi (2 Gemi x 366 gün) ile çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olanTL (..... Türk Lirasıdır).

Madde 7- Sözleşme Bedeline Dâhil Olan Giderler

7.1. Bu sözleşme konusu GEMİ/GEMİLER'in teslimine ve KİRAYA VEREN'in bu sözleşmedeki taahhütlerinin yerine getirilmesine ilişkin (ulaşım, vergi, resim ve harç giderleri ile burada sayılmayan benzeri nitelikteki tüm giderlerin ve ayrıca aşağıda belirtilen) giderler KİRAYA VEREN'e aittir.

7.2. GEMİ/GEMİLER teslim edildiğinde sefere çıkmasına imkân verecek tüm belgelere ve sertifikalara sahip olacaktır. Bunlara ilişkin giderler KİRAYA VEREN tarafından karşılanmış olacaktır.

7.3. Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin her türlü vergi (sözleşmeden doğacak damga vergisi vs.) resim ve harçlar ile ilgili diğer giderler KİRAYA VEREN'e aittir.

İlgili mevzuat uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp KİRACI tarafından KİRAYA VEREN'e ayrıca ödenecektir.

Madde 8- Sözleşmenin Ekleri

- 1.- Teknik Şartname,
- 2.- Teklif mektubu (Teklif İsteme Formu)

Madde 9- Sözleşmenin Süresi

Sözleşmenin süresi 15.09.2023-14.09.2024 (Belirtilen tarihler dahil) tarihleri arasında **366 (ÜçyüzAltmışAltı) takvim gündür.** İşbu sözleşme ve diğer kiralama dokümanları (Teknik Şartname vb.) kapsamında GEMİ'lerin kira dışı kaldığı günler (kira dışı kaldığı gün ödenen kiralama bedeli fiyatı ile) kira süresinin sonunda sözleşme sonuna eklenir. (Havuz periyodu nedeniyle kira dışı kaldığı günler de sözleşme sonuna eklenir)

Madde 10- İşin Yapılma Yeri, İşyeri Teslim ve İşe Başlama Tarihi

10.1. İşin yapılma yeri: Bu konuda Teknik Şartname hükümleri uygulanacaktır.

10.2. İşe başlama tarihi: 15.09.2023 günü Saat 06.00'dır.

10.3. İşin süresi: **366 (ÜçyüzAltmışAltı) takvim gündür.**

Madde 11- Teminata İlişkin Hükümler

Bu sözleşme kapsamında teminat alınmayacaktır.

Madde 12- Ödeme Yeri ve Şartları

12.1. Sözleşme bedeli **İzdeniz A.Ş. Muhasebe ve Mali İşler Müdürlüğü'nce** aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

KİRAYA VEREN'e, KİRACI tarafından her ay sonunda bir önceki ilgili ay için düzenlenecek hakedişin onayına müteakip kesilecek faturanın KİRACI'ya teslim edildiği tarihinden itibaren 5 (beş) iş günü içinde ödeme yapılacaktır.

12.2. Kira bedeli, herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın sözleşme süresinin 6. ayının sonunda (15.03.2024) Şubat 2024 ayı içerisinde TÜİK tarafından açıklanan (Yİ-TÜFE) 6 aylık ortalamaları oranında artırılacaktır.

Hesaplanacak kira bedeli sözleşme süresinin sonuna kadar (14.09.2024) aynı kalacaktır.

12.3. KİRAYA VEREN yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını KİRACI'nın yazılı iznini alarak başkalarına devir veya temlik edebilir. İzin verip vermemek münhasıran KİRACI'nın takdirindedir. Herhangi bir devir veya temlik talebi, gerekçe dahi gösterilmeksizin reddedilebilir.

Madde 13- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı

Bu iş için avans verilmeyecektir

Madde 14- Fiyat Farkı

14.1. KİRAYA VEREN, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi (mali, hukuki veya ekonomik) nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Bu sözleşme kapsamında yapılan işler için fiyat farkı hesaplanmayacaktır.

Madde 15- Cezalar ve sözleşmenin feshi

15.1. Süre uzatımı verilebilecek haller hariç, KİRACI tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

15.1.1. KİRAYA VEREN'in işbu Sözleşme şartlarını, gereği gibi veya hiç yerine getirmemesi, ihmal ve/veya ihlal etmesi hallerinde KİRACI'nın yapacağı en az 10 gün süreli yazılı ihtar ile gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin % 0,1'i (bindebir) oranında ceza uygulanacaktır. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Sözleşmeye aykırılığın giderilmesinin işin niteliği gereği mümkün olmadığı hallerde, 4735 sayılı Kanununun 20. maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme KİRACI tarafından feshedilebilir. Böyle bir durumda hesap genel hükümlere göre tasfiye edilir ve sözleşmenin feshedilmesi halinde ise KİRACI tarafından KİRAYA VEREN'e sözleşme bedelinin % 5'i (yüzdebeş) oranında ceza uygulanır. KİRAYA VEREN bu cezanın işin niteliğine uygun ve aşırı olmadığı konusunda mutabıktır.

Yukarıdaki hallerde GEMİ/GEMİLER'in çalışmadığı süre ile ilgili olarak her hangi bir ödeme yapılmayarak, ödenecek bedelden kesilecektir.

15.2. Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın KİRAYA VEREN'e yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı KİRAYA VEREN den ayrıca tahsil edilir.

15.3. Sözleşmenin uygulanması sırasında KİRAYA VEREN'nin 4735 sayılı Kanununun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 16- Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları

16.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

16.1.1 Mücbir sebepler:

- Doğal afetler,
- Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,

16.1.2 Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve KİRAYA VEREN'e süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

a-) KİRAYA VEREN'in kusurundan kaynaklanmamış olması,

b-) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,

c-) KİRAYA VEREN'in bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,

ç-) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde KİRAYA VEREN'nin KİRACI'ya yazılı olarak bildirimde bulunması,

d-) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.

16.1.3 KİRAYA VEREN tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve KİRAYA VEREN başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

16.2. KİRACI'dan kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

KİRACI'nın sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini KİRAYA VEREN'in kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu KİRAYA VEREN'e ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve KİRAYA VEREN'in bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

Madde 17- Kontrol Teşkilatı, Görev ve Yetkileri

KİRACI'nın Kontrol Teşkilatı GEMİ/GEMİLER'in teslim alınması-teslim edilmesi, sözleşme süresince her türlü denetim ve kontrolün yapılması, süre uzatımı verilmesi vs. gibi konularda işleri yürütür.

Madde 18- İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt ve Tutanaklar

1- GEMİ Teslim alma tutanağı,

2- Sözleşme süresinin bitiminde GEMİ/GEMİLER'in KİRAYA VEREN'e teslim edilmesine ilişkin teslim tutanağı.

Madde 19- Teslim, Muayene ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar

19.1 TESLİM TARİHİ

KİRAYA VEREN GEMİ/GEMİLER'i hava müsaadeli 10-14 Eylül 2023 tarihleri arasında İzmir ili sınırları içerisinde KİRACI'NIN belirleyeceği bir iskeleye aborda edecektir. (Mevcut kiralık gemilerle devam edilmesi halinde bu madde düzenlenecektir) KİRACI'nın enspektörleri tarafından yapılacak güverte ve makine donanımlarındaki denetleme sonrası istenen koşullara sahip olduğu tutanakla kayıt alınmasına müteakip, istenen belge ve sertifikaları KİRACI'ya sunulmuş 2 (iki) GEMİ'yi Teknik Şartname ve Sözleşme hükümleri çerçevesinde hizmete girmeye hazır olarak KİRACI'ya teslim edecektir. GEMİ/GEMİLER'in işe başlama tarihi KİRACI tarafından hat izni alınmasına müteakip 15.09.2023 günü saat 06:00'dır.

19.2. KİRAYA VEREN, bu sözleşme konusu kiralamanın sözleşme hükümlerine uygun şekilde sürdürülüp, tamamlanması için sözleşme ve ekleri ile bu sözleşme konusu iş ve işlemlerde deneyimli profesyonel bir tacirden, kendiliğinden yerine getirmesi beklenecek sair tutum ve davranışlar uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.

19.3. Bu kiralama periyodunda KİRAYA VEREN GEMİ/GEMİLER'i İzmir liman sınırları içerisinde KİRACI yetkililerine tutanakla teslim ettikten sonra tutanakta belirtilen yakıt miktarı KİRAYA VEREN tarafından millileştirilerek (ÖTV'si ödenecektir) ve yakıt alımı defter/defterleri kapatılarak 2 iş günü içerisinde makine jurnali ve yakıt alım defter/defterleri ile KİRACI'ya teslim edilecektir. Millileştirilen tutanaktaki yakıt miktarı KİRAYA

VEREN tarafından KİRACI'YA fatura edilecektir. (Mevcut kiralık gemilerle sözleşmenin uzatılarak devam edilmesi durumunda bu şart aranmaz.)

Madde 20- İş ve İşyerlerinin Korunması ve Sigortalanması

20.1. İş ve işyerlerinin korunması ve sigortalanması aşağıdaki şartlar dahilinde olacaktır.

20.2. Sigorta türleri ile teminat kapsamı ve limitleri

20.2.1. GEMİ/GEMİLER'in "Tekne ve Makine Sigortası" ile koruma ve tazmin sigortası (P&I) teslim süresinden itibaren KİRACI tarafından yaptırılacak olup, sigorta poliçelerinde sigortalı/lehdar da KİRACI olarak gösterilecektir. Anılan sigorta kapsamındaki herhangi bir tazminat durumunda ödemeler doğrudan KİRACI'ya yapılacaktır. Sigorta yaptırılması ve/veya tazminat vs. ödemeleri için KİRAYA VEREN'in muvafakati gereken durumlarda, KİRAYA VEREN muvafakat verecektir. Bu sigortalar her yıl yenilenecektir. GEMİ/GEMİLER'in fiziken ortadan kalkması veya batması gibi sebeplerle ödenecek sigorta tazminatları ise KİRAYA VEREN'e ait olacaktır; KİRACI'dan bunun dışında bir bedel (zarar ziyan vs.) talep edilemeyecektir.

20.2.2. Herhangi bir hasar halinde Taraflar birbirlerine istenen dokümanları vermekle yükümlüdürler.

20.2.3. Sair konulara ilişkin Teknik Şartname hükümleri saklıdır.

Madde 21- KİRAYA VEREN'İN Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti

21.1 KİRAYA VEREN, gerçek veya tüzel tek bir kişi ise; KİRAYA VEREN'in ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde de bu sözleşme yürürlükte kalacaktır; KİRAYA VEREN'in her türlü halefi de bu sözleşme ile bağlı sayılacaktır (Bu gibi durumlarda, bu sözleşmenin tâbi olmaması nedeniyle zaten uygulanmayacak olan 4735 sayılı Kanunun 17 vs. maddelerindeki "kendiliğinden fesih" sonucunu doğuran mevzuat hükümleri de uygulanmayacaktır.)

Madde 22- KİRACI'nın Sözleşmeyi Feshetmesi

22.1 Sözleşmenin uygulanması sırasında KİRAYA VEREN'in 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 23- Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi

23.1 Mücbir sebeplerden dolayı KİRACI sözleşmeyi, sözleşme süresi içerisinde; KİRAYA VEREN ise, sadece teslimatı gerçekleştiremeyecek olması hâlinde tek taraflı olarak feshedebilir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir

Madde 24- KİRAYA VEREN'İN Ceza Sorumluluğu

24.1 İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan KİRAYA VEREN ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükmü uygulanır.

Madde 25- Fikri ve Sınai Mülkiyete Konu Olan Hususlar

25.1 KİRACI'nın sözleşme hükümleri çerçevesinde yürütülen hizmetin konusu olan veya hizmetin ifası sırasında veya ifası nedeniyle meydana gelen her hangi bir fikri ve sınai mülkiyet konusu hakkı yoktur. Reklam ve sair konulara ilgili olarak ise Teknik Şartname hükümleri uygulanır.

Madde 26- Diğer hususlar

26.1 GEMİ/GEMİLER'in Çalıştırılması

26.1.1. GEMİ içi büfe işletmesi, GEMİ içerisine alınacak reklam, promosyon ve bunlara benzer ticari haklar KİRACI'ya ait olacaktır. KİRAYA VEREN, bu gibi konularda hak veya imkân sahibi değildir. Elde edilebilecek her türlü gelir de sadece KİRACI'ya ait olacaktır.

26.1.2. KİRACI GEMİ/GEMİLER'i belirleyeceği sefer ordinarlarında yer alan günlerde, hatlarda, saatlerde ve İskeleler arasında çalıştırabilir.

26.1.3 KİRACI GEMİ/GEMİLER'in çalışma periyodunu ve dinlenme saatlerini dilediği gibi düzenleyebilir.

26.1.4 Kullanım hatasından ve/veya operasyon yanlışlığından kaynaklanan hasar zarar ve ziyandan KİRACI sorumludur. Böyle bir durumda sefer dışı kaldığı günlere ait kira bedeli ödenecektir.

26.1.5 Hava muhalefeti sebebi ile çalışılmayan günlere ait kira bedeli KİRACI tarafından KİRAYA VEREN'e ödenecektir.

26.2 GEMİ/GEMİLERİN KİRAYA VERİLME VE KULLANILMA ŞEKLİ:

26.2.1 KİRACI, faaliyet alanındaki hatlarda araç ve/veya yolcu taşıma hizmetleri verilmek üzere GEMİ/GEMİLER'i çıplak olarak kiralayacaktır.

26.3 GEMİ/GEMİLERİN DENİZE ELVERİŞLİLİK HALİ:

26.3.1 KİRAYA VEREN, sözleşme başlangıcında ve sözleşme süresi boyunca GEMİ/GEMİLER'in, mütemmim cüzlerinin, teçhizatlarının ve sertifikalarının yürürlükte olan veya sözleşme süresi boyunca yürürlüğe girecek tüm ulusal ve uluslararası kurallara, mevzuata uygun olduğunu veya olacağını, yeni yürürlüğe girecek kurallara uymak için gerekli olan demirbaş niteliğindeki tüm tedbirleri ve değişiklikleri masrafı kendisine ait olmak üzere yapacağını kabul ve taahhüt eder.

26.3.2 GEMİ/GEMİLER, Türk Loydu veya IACS üyesi bir klas kuruluşuna KİRACI'nın kullanımı altında kaldığı sürece masrafları KİRACI'ya ait olmak üzere klaslanacaktır. GEMİ/GEMİLER'in Türk Loyduna klaslanmaması halinde KİRACI talep ederse, masrafı kendisine ait olmak üzere, Türk Loydu Vakfı nezindedeki GEMİ/GEMİLER'i klaslayabilecektir. KİRAYA VEREN bu hususta KİRACI'nın talebinin yerine getirilmesi için gerekli muvafakati verecek, KİRACI'ya gerekli kolaylığı gösterecektir.

26.3.3 GEMİ/GEMİLER, KİRAYA VEREN'den hukuken ve fiilen teslim alındıktan sonra, "Denize Elverişlik Belgesi" ile tüm sertifikalarının tedariki masrafları, gerekli izinlerin alınması gibi işler KİRACI'ya ait olacaktır. GEMİ/GEMİLER'in sözleşme süresince yapılacak her türlü bakım-onarım gibi işleri de KİRACI tarafından karşılanacaktır.

26.4 GEMİ/GEMİLERİN TESLİMİNDEN SONRA KİRACI'NIN SORUMLULUKLARI:

26.4.1 Kira müddetince GEMİ/GEMİLER'in yeterli personel ile donatılması, personel giderlerinin tamamı ve yakıt, yağ, su, bakım ve onarım, yedek parça, boya ve bunun gibi tüm giderler KİRACI'ya aittir. GEMİ/GEMİLER'in bu sözleşme hükümlerine göre işletilmesi neticesi ortaya çıkacak olan her türlü masraflar, vergi, resim ve cezalardan KİRACI sorumlu olacaktır. KİRAYA VEREN'e atfedilecek bir kusurdan dolayı oluşacak hukuki ve/veya cezai sorumluluk ise KİRAYA VEREN'e ait olacaktır. Ancak GEMİ/GEMİLER'in demirbaş, mütemmim cüz, kritik teçhizat vb. gibi donanımlarından herhangi birinde kullanıcı hatası olmaksızın GEMİ/GEMİLER'in sefere verilmesine engelleyecek bir arızanın ortaya çıkması halinde GEMİ/GEMİLER'in sefere çıkamadığı üçüncü günden sonra GEMİ/GEMİLER kira dışı kalır; GEMİ/GEMİLER'in kira dışı kaldığı devreye denk gelecek kira bedeli de ödenmez. KİRAYA VEREN işbu sözleşmeyi imzalamakla bu hususları peşinen kabul ve taahhüt etmiş olur. GEMİ/GEMİLER'in sefere verilmesi ile günlük kira tekrar başlatılır.

26.4.2. GEMİ/GEMİLER ile ilgili olarak gerek Liman Devleti Kontrolü (PSC), gerek diğer otoriteler tarafından, gerekse GEMİ/GEMİLER'in klas kuruluşu veya sigortacısı tarafından GEMİ/GEMİLER'in kondisyonu, sağlamsı gereken minimum şartlarla ilgili olarak yapılacak sorvey/belgelendirme için gerekli inceleme masrafları KİRACI'ya ait olacaktır.

26.4.3. GEMİ/GEMİLER'in havuzlamasını gerektirecek arıza ve hasarlarda havuzlama, arıza ve hasarın giderilmesi için gerekli tüm giderler KİRACI'ya aittir

26.5. GEMİ/GEMİLERİN TESLİMİNDEN SONRA KİRAYA VEREN'İN SORUMLULUKLARI:

26.5.1. KİRAYA VEREN, mevzuat gereği veya kurallarda yapılacak değişiklikler nedeniyle GEMİ/GEMİLER'in üzerinde gerekli olabilecek veya otorite ve klas kuruluşunca talep edilebilecek malzeme, makine, kritik teçhizat, pervane vb. donanım değişikliklerini yapmakla yükümlüdür. Bu durumda KİRAYA VEREN KİRACI'dan herhangi bir bedel ödenmesini talep edemez.

GEMİ/GEMİLER'in üzerinde, yukarıdaki kapsamda kabul edilen herhangi bir durum ortaya çıkarsa:

26.5.1.1. KİRACI, KİRAYA VEREN'e uygun bir süreyi içeren yazılı bir önel vererek değişikliğin yapılmasını talep eder. Bu uygun süre, işin niteliğine göre KİRACI tarafından hesap edilir.

26.5.1.2. Bu madde kapsamındaki değişikliklerin önel süresinde tamamlanamaması durumunda, KİRACI ayrıca en az 10 günlük bir önel vererek sözleşmenin 15.11. maddesinde belirtilen oranda ceza uygulanmak üzere söz konusu ihlalin düzeltilmesini talep eder ve aksi takdirde sözleşmeyi KİRAYA VEREN'in temerrüdüne dayalı olarak ve haklı sebeple fesih edebilir.

26.5.1.3. KİRAYA VEREN, bu madde kapsamında kalan işlerin yerine getirilmesi için herhangi bir zorunluluğu olmamasına karşın KİRACI'nın değişikliği kendisi yapmak veya yaptırmak ile ilgili herhangi bir talebi varsa, bahsedilen işlemlerin KİRACI tarafından yaptırılmasına izin verir. Bu durumda, her türlü gider sözleşme bedelinden mahsup edilir.

26.5.1.4. Bu madde kapsamındaki işlemler kim tarafından yapılırsa yapılırsın, GEMİ bu madde gereğince seferden kalır ise, bu süreçte kira bedeli ödenmez. GEMİ'nin sefere verilmesi ile günlük kira tekrar başlatılır.

26.5.2. Pandemi şartları gereği sözleşme dönemi içerisinde yaşanacak muhtemel tam kapanma nedeniyle sokağa çıkma kısıtlamasının birbirini takip eden 3 günden fazla uygulandığı dönemlerde GEMİ/GEMİLER'in seferden çekilmesi halinde 3. Günden sonraki kısıtlama olan günlerde kira bedeli ödenmez. GEMİ/GEMİLER'in sefere verilmesi ile günlük kira tekrar başlatılır.

26.5.3. Kira süresince gemilerin havuzlanması işi yapılmak zorunda kalırsa; İZMİR ili sınırları içerisindeki ve/veya diğer il sınırlarındaki tersanelerde havuzlanması durumunda gemiler havuza KİRACI'nın gemi adamları ile donatılarak alınır. Gemilerin havuza gidış seyri, tersane periyodu, tersane çıkışından sefere giriş iskelesine kadar olan ve KİRACI ile KİRAYA VEREN arasında ortak bir tutanak tutularak mutabık kalınan yakıt masrafları tutarı ikiye bölünerek eşit şekilde paylaşılır. KİRAYA VEREN'in payına düşen yakıt masrafı KİRACI tarafından KİRAYA VEREN'e fatura edilir. Havuza giriş ve çıkış sırasında ortaya çıkacak acente masrafları, tersane pilotaj vb. doğabilecek tüm masraflar KİRACI tarafından karşılanacaktır.

Havuzda alınması işi kapsamında tersane ile KİRACI, gemilerin en kısa sürede tekrar hizmete alınabilmesi için sözleşme imzalayabilir ve bu hizmet karşılığı tutar işin tamamlanmasını müteakip KİRAYA VEREN'e rücu edilecektir.

Havuzda gemi ile ilgili yapılacak tüm işler (karina yıkaması, karina ve ana güverte boya işleri, saç değişim işleri, ana makine ve sevk sistemleri bakım onarım işleri vb.) KİRAYA VEREN'e ait olacaktır. KİRAYA VEREN'in talebi ve KİRACI'nın uygun bulması halinde yukarıda tanımlanan havuz periyodunda yapılması gerekli bakım onarım işleri KİRACI tarafından alt yüklenicilerle sözleşme imzalanarak yaptırılabilir ve bu durumda tüm masraflar KİRAYA VEREN'e rücu edilir.

Kira süresince, gemilerin havuz periyodu döneminde kira ödemesi yapılmayacaktır. Kira durdurma, havuz periyodu kapsamında geminin düzenli seferlerden çekildiği günün ertesi günü (Örnek: pazartesi 20:00 düzenli seferden çekilme, Salı 00:01 havuz periyodu dönemi başlar) 00:01 saatinde başlayacak olup, kira ödemesi havuz

periyodunun tamamlanmasını müteakip KİRACI enspektörlerinin kontrolü ve onayı sonrası geminin düzenli seferlere verildiği gün başlayacaktır.

Kira süresi içerisinde, gemilerin havuza girmesi durumunda (klas kuruluşu status report, denize elverişlilik belgesine uygun olarak) sörvey pencere aralığına giren havuz periyodu, havuz periyodu nedeniyle yapılacak olan yıllık sörvey, yıllık klas ve yükleme sınırı sörveyi, denize elverişlilik belgesi yenileme sörveyleri KİRACI tarafından yaptırılacak olup, tüm masraflar KİRACI tarafından karşılanacaktır.

Kira periyodu süresince havuz periyodunun gerektirdiği sörveyler dışında kalan diğer klas, yükleme sınırı, SMC sörveyleri KİRACI tarafından yapılır ve tüm masraflar KİRACI tarafından karşılanır.

Kira süresince, gemilerin havuzlanması nedeniyle seferden çekilebilecek süre sevk sistemlerindeki bakımlar için yedek parça beklenmesi durumu hariç en fazla 20 (Yirmi) gün ile sınırlı olacaktır. Bu süreler gemilerin havuza gidiş geliş günleri de dahildir. Eğer kiralanan iki geminin de havuzlanması gerekliyse (periyodik sörveyler nedeniyle) iki gemi aynı anda KİRAYA VEREN tarafından havuzlanabilir. Ancak KİRAYA VEREN planlı havuz tarihlerini KİRACI'ya en az 72 saat önceden bildirecektir.

KİRACI, bünyesinde görevli gemiadamı, teknik personel/personelleri gemilerin havuz periyoduna refakat etmek üzere havuzda bulundurabilecektir. Havuzlamanın İZMİR il sınırları dışarısında yapılması durumunda personellerin tüm masrafları (Ulaşım, konaklama, yemek vb.) KİRACIYA aittir. Havuz periyodunda sevk sistemine ait tüm yağ değişimleri, pervane keçe - seal değişimleri ve diğer tüm bakımları yapılmış olarak teslim edilmelidir. Sevk sistemi üzerinde herhangi bir fonksiyon bozukluğu, sürekli gelip giden alarm, elektrik kaçakları vs. bulunmamalıdır.

26.6. GEMİ/GEMİLERİN SÖZLEŞMEDEN ÖNCE VE SÖZLEŞME SÜRESİ İÇERİSİNDE HUKUKİ DURUMU

26.6.1. GEMİ/GEMİLER'in üzerinde teslim tarihinde herhangi bir hak mahrumiyeti (rehin, haciz, intifa vb.) olmayacaktır. Kira sözleşmesi GEMİ siciline şerh edilecektir. Sözleşmenin GEMİ/GEMİLER'in siciline şerh edilmesi masrafları KİRACI'ya aittir.

Kira müddeti boyunca da KİRAYA VEREN GEMİ/GEMİLER'in üzerinde doğabilecek rehinin paraya çevrilmesine, haciz işlemine veya GEMİ/GEMİLER'in hizmet verememe, kiracının GEMİ/GEMİLER'i kullanamama durumuna yol açacak eylem ve işlemlerde bulunamaz; bu gibi durumlara sebebiyet de veremez, teminat olarak gösteremez.

26.6.2. KİRAYA VEREN, kira sözleşmesi süresince GEMİ/GEMİLER'in mülkiyetini işbu sözleşmeye hâlel gelmemek kaydıyla rızaen 3. kişilere devredebilir. Ancak devir öncesinde, devir alacak üçüncü kişiden bu sözleşmenin aynı şartlarla/olduğu gibi yürürlükte kalmasına muvafakat edildiği konusunda noter tasdikli rıza beyanının alınması ve KİRACI'ya ulaştırılması zorunludur.

26.6.3. KİRACI bu kira sözleşmesini veya kiracılık sıfatını, KİRAYA VEREN'e karşı sözleşmeden doğan sorumluluklarına hâlel gelmeksizin bir başkasına devir, teslim ve temlik edebilir, ortak veya alt kiracı/işletici olabilir.

26.7. KİRAYA VERENDEN KAYNAKLANAN NEDENLERLE KİRA SÜRESİ BİTİMİNDEN ÖNCE SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ, GEMİ/GEMİLERİN SEFERE VERİLEMEMESİ DURUMUNUN HASIL OLMASI.

26.7.1. KİRAYA VEREN'in, sözleşme süresi dolmadan kira sözleşmesini feshetmesi, sözleşmeyi sonlandırması nedeniyle GEMİ/GEMİLER'in sözleşme süresi sonuna kadar sefere verilememesi durumunun ortaya çıkması hallerinde KİRAYA VEREN KİRACI'ya bu durumun hâsil olduğu tarihten (fesh tarih) sözleşme bitim tarihine kadar olan her takvim günü için sözleşme bedelinin % 1'i (yüzdebir) oranında ceza bedeli ödeyecektir.

26.7.2. Sözleşme'nin 26.6. maddesi 26.6.1. bendinde belirtilen hükümlere aykırı bir durumun hâsil olması durumunda GEMİ/GEMİLER derhal kira dışı kalır ve KİRACI en az 10 günlük bir önel vererek sözleşmenin 15.1.1. maddesinde belirtilen oranda ceza uygulanmak üzere söz konusu ihlalin düzeltilmesini talep eder ve aksi

takdirde sözleşmeyi fesheder. Sözleşmenin feshedilmesi halinde KİRAYA VEREN KİRACI'ya bu durumun hasıl olduğu tarihten (fesih tarihi) sözleşme bitim tarihine kadar olan süre ile günlük kira bedelinin çarpımından bulunacak bedelin % 5'i oranında ceza bedeli ödeyecektir.

26.7.3. Kira süresince, gemilerin havuzlanması nedeniyle seferden çekilebilecek süre sevk sistemlerindeki bakımlar için yedek parça beklenmesi durumu hariç en fazla 20 (Yirmi) gün ile sınırlı olacaktır. Bu sürelerle gemilerin havuza gidiş geliş günleri de dahildir.

Havuz süresinin sevk sistemlerindeki bakımlar için yedek parça beklenmesi durumu hariç 20 (yirmi) günü geçmesi halinde KİRACI en az 10 günlük bir önel vererek her takvim günü için sözleşme bedelinin % 0.1'i (bindebir) oranında ceza uygulanmak üzere söz konusu ihlalin düzeltilmesini talep eder ve aksi takdirde sözleşmeyi fesheder. Sözleşmenin feshedilmesi halinde KİRAYA VEREN KİRACI'ya bu durumun hasıl olduğu tarihten (fesih tarihi) sözleşme bitim tarihine kadar olan süre ile günlük kira bedelinin çarpımından bulunacak bedelin % 5'i oranında ceza bedeli ödeyecektir.

Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın KİRAYA VEREN'e yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı KİRAYA VEREN'den ayrıca tahsil edilir. KİRAYA VEREN yukarıda belirtilen cezaların işin niteliğine uygun ve aşırı olmadığı konusunda mutabıktır.

26.8. KURTARMA YARDIM: GEMİ/GEMİLER'in gerçekleştireceği kurtarma yardımdan dolayı hak kazanılabilecek her türlü kurtarma yardım ücreti KİRACI'ya ait olacaktır.

26.9. GEMİ/GEMİLERİN TAM ZİYAI VEYA TAMİR KABUL ETMEZ HALE DÜŞMESİ

Kira süresinde, GEMİ/GEMİLER'in tam ziyai (fiili ya da hukuki), tamir kabul etmez veya tamire değmez hale gelmesi durumunda her ne sebeple olursa olsun vukuu anından itibaren KİRACI'nın kira ödeme borcu ortadan kalkmış olacaktır. Bu konuda, yukarıdaki 20. maddesi hükümleri saklıdır.

26.10. SÖZLEŞMENİN BİTİMİNDE GEMİ/GEMİLERİN TESLİMİ

Sözleşme süresi sonunda veya sözleşme devam ederken herhangi bir nedenle sözleşmenin feshi halinde GEMİ/GEMİLER, KİRACI tarafından tüm evrakı ile birlikte sona erme veya fesih tarihinde İzmir Körfezi'nde KİRAYA VEREN'e teslim edilecektir.

26.11. Sözleşme bitiminde KİRACI, GEMİ/GEMİLER'i Denize Elverişli olarak teslim etmekle yükümlüdür. Kullanıma bağlı eskimelerden (tear and wear) KİRACI sorumlu olmayacaktır.

Madde 27- Anlaşmazlıkların Çözümü

27.1 Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde İzmir mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 28- Yürürlük

28.1 Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 29- Sözleşmenin imzalanması

29.1. Bu sözleşme **29 (Yirmidokuz)** maddeden ibaret olup, KİRACI ve KİRAYA VEREN tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/...../2023 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca KİRACI, KİRAYA VEREN'in talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun KİRACI tarafından onaylanan bir suretini" KİRAYA VEREN'e verecektir.

KİRACI

KİRAYA VEREN



KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİNE İLİŞKİN AÇIK RIZA

Kişisel verileriniz, İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş. (Şirket)"nin sunduğu hizmetler kapsamında, sözleşmelerin kurulması, **2 ADET ARABA VAPURUNUN KİRALANMASI** sözleşmesinin yürütülmesi, hukuki ve ticari işlem güvenliğinin sağlanması, muhasebe işlemlerinin yürütülmesi, sözleşmesel ve ticari açıdan gerekli evrakların toplanması, iş faaliyetlerinin devamlılığı için gerekli başvuruların yapılması ve başvurulara ilişkin süreçlerin yönetilmesi, iş faaliyetleri kapsamında sigorta, gümrük ve nakliye işlemlerinin yürütülmesi, sizlerden gelen talep ve şikayetlerin çözülmesi, risk yönetimi faaliyetleri çerçevesinde gerekli iş süreçlerinin kontrollerinin sağlanması, hukuki süreçlerin yönetimi, Şirket faaliyetlerinin başta Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Vergi ve Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği olmak üzere sair mevzuata uygun olarak yürütülmesinin temini için gerekli operasyonel faaliyetlerinin planlanması ve icrası, Şirket iş süreçlerinde güvenliğin sağlanması, Şirket faaliyetlerinin devamlılığının sağlanması, iş süreçlerinin devamlılığını sağlamak için gerekli bilgi teknolojileri işlemlerinin yapılması ve gerekli desteğin verilmesi, iş ortaklarımızla ve tedarikçilerimizle mevcut ticari ve hukuki ilişkilerimizin sürdürülebilmesi, şirket süreçlerinde risk yönetimi, kamu kurum ve kuruluşları nezdindeki süreçlerin yönetilmesi amaçları ile bağlantılı ve sınırlı olarak basılı ve/veya ıslak imzalı olarak veya elektronik ortamda kaydedilmekte ve işlenmektedir.

Kişisel verileriniz, yukarıda belirtilen amaçların gerçekleştirilebilmesi ve kanundan doğan yükümlülüklerin yerine getirilmesi için gerektiği ölçüde ve bu amaçlarla sınırlı olmak kaydıyla hizmet alınan taraflarla, tedarikçilerimizle, iş ortaklarımızla, kamu ve/veya özel hukuk tüzel kişilerine mevzuatın izin verdiği ve yukarıdaki amaçlar çerçevesinde gerekli görüldüğü ölçüde aktarılacaktır.

Bunun yanında kanundan doğan yükümlülüklerimizin ya da şirket politikalarımızın, iç denetim, risk yönetimi ve raporlama yükümlülüklerimizin ve yukarıdaki amaçların yerine getirilmesi amaçlarıyla yurtiçinde mukim İZDENİZ iştirakleri ile hak ve menfaatlerimizin savunulması için gerekli olduğunda avukatlar, noterler, denetçiler ve danışmanlar ile diğer ilgili resmi kurum ve kuruluşlarla paylaşılabilir.

İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş. ile paylaştığım tüm kişisel verilerimin doğru, güncel ve tam olduğunu beyan ve taahhüt ederim. İşbu Açık Rıza Beyanındaki açıklamaları okudum, anladım ve kabul ediyorum. Söz konusu kişisel verilerimin İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş. tarafından yukarıda belirtilen amaçlar dâhilinde işlenmesine ve bu belgede belirtilen kişi ve kurumlara aktarılmasına rıza veriyorum.

El yazısı ile "açıkça rıza veriyorum okudum anladım."

Tarih:

Ad-Soyad : _____

İmza : _____

İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE ve TURİZM TİCARET A.Ş.

Bahçelerarası Mahallesi, Haydar Aliyev Bulvarı No: 4 Balçova / İZMİR Tel: 0232 320 00 35 Faks: 0232 463 00 57

www.izdeniz.com.tr - iletisim@izdeniz.com.tr





KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİNE İLİŞKİN AYDINLATMA

İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş. ("İZDENİZ") olarak başta temel hak ve özgürlüklerin korunması olmak üzere, özel hayata ilişkin gizliliğin korunması, bilgi güvenliğinin sağlanması, korunması ve etik değerlere saygı öncelikli prensiplerimiz arasında yer almaktadır. 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") kapsamında Veri Sorumlusu sıfatını haiz olan Şirketimizin KVKK'nın 10. maddesinden doğan aydınlatma yükümlülüğünü yerine getirmek üzere kişisel verilerinizin ve özel nitelikli kişisel verilerinizin işlenmesine ve korunmasına ilişkin aşağıdaki açıklamalarımızı bilginize sunulmaktadır. İşbu belgede yer alan "kişisel veri" kavramı, özel nitelikli kişisel veriyi de kapsayacak şekilde kullanılmıştır.

Kişisel Verilerin İşlenme ve Aktarılma Amacı

Kişisel verileriniz, Şirketimizin sunduğu hizmetler kapsamında, sözleşmelerin kurulması, **2 ADET ARABA VAPURUNUN KİRALANMASI** sözleşmesinin yürütülmesi, hukuki ve ticari işlem güvenliğinin sağlanması, muhasebe işlemlerinin yürütülmesi, sözleşmesel ve ticari açıdan gerekli evrakların toplanması, iş faaliyetlerinin devamlılığı için gerekli başvuruların yapılması ve başvurulara ilişkin süreçlerin yönetilmesi, iş faaliyetleri kapsamında sigorta, gümrük ve nakliye işlemlerinin yürütülmesi, sizlerden gelen talep ve şikayetlerin çözülmesi, risk yönetimi faaliyetleri çerçevesinde gerekli iş süreçlerinin kontrollerinin sağlanması, hukuki süreçlerin yönetimi, Şirket faaliyetlerinin başta Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Vergi ve Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği olmak üzere sair mevzuata uygun olarak yürütülmesinin temini için gerekli operasyonel faaliyetlerinin planlanması ve icrası, Şirket iş süreçlerinde güvenliği sağlanması, Şirket faaliyetlerinin devamlılığının sağlanması, iş süreçlerinin devamlılığını sağlamak için gerekli bilgi teknolojileri işlemlerinin yapılması ve gerekli desteğin verilmesi, iş ortaklarımızla ve tedarikçilerimizle mevcut ticari ve hukuki ilişkilerimizin sürdürülebilmesi, şirket süreçlerinde risk yönetimi, kamu kurum ve kuruluşları nezdindeki süreçlerin yönetilmesi amaçları ile bağlantılı ve sınırlı olarak basılı ve/veya ıslak imzalı olarak veya elektronik ortamda kaydedilmekte ve işlenmektedir.

Kişisel verileriniz, yukarıda belirtilen amaçların gerçekleştirilebilmesi ve kanundan doğan yükümlülüklerin yerine getirilmesi için gerektiği ölçüde ve bu amaçlarla sınırlı olmak kaydıyla hizmet alınan taraflarla, tedarikçilerimizle, iş ortaklarımızla, kamu ve/veya özel hukuk tüzel kişilerine mevzuatın izin verdiği ve yukarıdaki amaçlar çerçevesinde gerekli görüldüğü ölçüde aktarılabilir.

Bunun yanında kanundan doğan yükümlülüklerimizin ya da şirket politikamızın, iç denetim, risk yönetimi ve raporlama yükümlülüklerimizin ve yukarıdaki amaçların yerine getirilmesi amaçlarıyla yurtiçinde mukim İZDENİZ iştirakleri ile hak ve menfaatlerimizin savunulması için gerekli olduğunda avukatlar, noterler, denetçiler ve danışmanlar ile diğer ilgili resmi kurum ve kuruluşlarla paylaşılabilir.

Kişisel Verilerin Toplanma Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel veriler, Şirketimiz tarafından kişisel veri sahiplerine açıkça ve anlaşılabilir bir şekilde yazılı bilgilendirmede bulunularak, gerekmesi halinde açık rızaları alınarak, hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun, yukarıda açıkça belirtilen meşru amaçla bağlantılı ve sınırlı olarak, ölçülülük prensibi çerçevesinde toplanmakta, kullanılmakta, kaydedilmekte, depolanmakta ve işlenmektedir.

Kişisel verileriniz, KVKK m. 5/2/a uyarınca işlenmekte ve yukarıda yer alan kişi ve kurumlara aktarılmaktadır. Bunun yanında kişisel verileriniz KVKK m. 5/2 altında yer alan aşağıdaki hukuki sebepler çerçevesinde işlenmekte ve yukarıda yer alan kişi ve kurumlarla paylaşılmaktadır:

- Fiili imkânsızlık nedeniyle rızasını açıklayamayacak durumda bulunan veya rızasına hukuki geçerlilik tanınmayan kişinin kendisinin ya da bir başkasının hayatı veya beden bütünlüğünün korunması için zorunlu olması.



- Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması.
- Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması.
- İlgili kişinin kendisi tarafından alenileştirilmiş olması.
- Bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlenmesinin zorunlu olması.
- İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması.

Kişisel Verilerin Saklanma Süresi

Kişisel verileriniz, ilgili yasal mevzuatlarda belirtilen saklama sürelerince veya yukarıda anılan işleme amaçlarının gerekli olduğu süre boyunca saklanacaktır ve sonrasında KVKK'ya uygun olarak silinecek, yok edilecek ya da anonim hale getirilecektir.

Kişisel Verilerin Güvenliği

Kişisel verileriniz, işlendikleri ve saklandıkları ortamlarda yetkisiz erişime maruz kalmamaları, kaybolmamaları ve zarar görmemeleri amacıyla, bildirilen amaç ve kapsam dışında kullanılmamak kaydı ile gerektiğinde şifrelenerek, sadece yetkilendirilmiş kişilerin erişebileceği şekilde ve gerekli diğer bilgi güvenliği tedbirleri de alınarak işlenmekte ve saklanmaktadır.

KVKK'nın 11. Maddesi Gereği Haklarınız ve İrtibat Bilgilerimiz

KVKK madde 11 uyarınca, İZDENİZ'e başvurarak,

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- İşlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme,
- Kanunun 7. maddesinde öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- İşlenen kişisel verilerinizin münhasıran otomatik sistemler ile analiz edilmesi sureti ile aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararınızın giderilmesini talep etme,

haklarına sahiptir.

Kişisel Verileriniz hakkında daha detaylı bilgiye ve aynı zamanda kişisel veriler ile ilgili bilgi edinme başvuru formuna Şirketimizin [www. https://www.izdeniz.com.tr](https://www.izdeniz.com.tr) adresli internet sitesinden ulaşabilirsiniz. Taleplerinize en kısa sürede doğru ve sağlıklı bir biçimde cevap verebilmemiz için, talep ve sorularınızın olabildiğince açık, anlaşılabilir ve tarih yönünden belirli olarak iletilmesi önerilmektedir.

VERİ SORUMLUSU: İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

TESLİM ALAN:

İMZA:

İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE ve TURİZM TİCARET A.Ş.

Bahçelerarası Mahallesi, Haydar Aliyev Bulvarı No: 4 Balçova / İZMİR Tel: 0232 320 00 35 Faks: 0232 463 00 57

www.izdeniz.com.tr - iletisim@izdeniz.com.tr

